



Verbale seduta di gara di cui alla procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 C.N. per la concessione fino al 31.05.2021 di un'area demaniale marittima scoperta di mq. 2.698,00, ubicata all'interno del complesso "ex Tubimar" nel porto di Ancona per deposito di merci alla rinfusa e/o rotabili e mezzi provenienti da sbarco e/o diretti all'imbarco

Verbale del 05.05.2020 (seduta riservata)

Il giorno 5 maggio 2020, alle ore 15.30, presso la sala riunioni della Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, si è riunita in sessione riservata la Commissione di gara nominata con Delibera presidenziale n. 81 del 30.04.2020, per lo scrutinio della documentazione tecnica già pubblicamente verificata nei contenuti in occasione dell'odierna seduta pubblica nell'ambito delle operazioni della procedura comparativa ex art. 37 cod. nav. in epigrafe, composta dai Sigg.

- Presidente: Avv. Giovanna Chilà;
- Commissario: Geom. Giovanni Busetti;
- Commissario: Avv. Gabriele Lucchini.

Funge da Segretario verbalizzante l'Avv. Gabriele Lucchini, Funzionario Incaricato presso il Settore di Staff: Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Il Presidente della Commissione avvia, pertanto, unitamente agli altri Commissari, le attività di scrutinio della documentazione di cui alla busta B, recante "offerta tecnica" della concorrente n. 1, F.M.G. S.p.A.

Parimenti la Commissione provvede alla medesima attività con riferimento alla documentazione di cui alla Busta B, recante "offerta tecnica" della concorrente n. 2, A.S.E. S.r.l.

e procede all'attribuzione dei punteggi, come dalla tabella sotto riportata, dopo aver proceduto a convertire, secondo le prescrizioni recate dal Disciplinare di gara, in ossequio alle prescrizioni di cui al Disciplinare, pure riportati in apposita tabella.



	PARAMETRO	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE	PUNTEGGIO MASSIMO	TOTALE
OFFERTA TECNICA	a. Dichiarazione corroborata da documentazione a comprova quali – a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, lettere di intenti sottoscritte dai clienti o formali contratti giuridicamente impegnativi per le parti, sui traffici portuali totali direttamente connessi all'attività svolta, in tonnellate, da realizzarsi entro 8 (otto) mesi dal rilascio del titolo Per i traffici di contenitori dovranno essere dichiarati i TEU, che saranno convertiti in tonnellate nella misura di 8,5 (ottovirgolacinque) tonnellate per ciascun TEU. Per il traffico di mezzi – dovrà essere indicato il numero che sarà convertito in tonnellate nella misura di 8,00 (otto) tonnellate per mezzo) Tutti i traffici devono essere necessariamente di nuova acquisizione e non posti a base di altre istanze di concessione accolte dall'Ente	40	60	100
	b. <u>Dichiarazione</u> in ordine all'assunzione di personale dipendente con indicazione del numero dei lavoratori che saranno assunti entro 2 mesi dal rilascio del titolo concessorio con contratto di lavoro a tempo pieno della durata non inferiore a 6 mesi e che saranno preposti alle attività svolte nel sito, oggetto della concessione	20		
OFFERTA ECONOMIC	e. Canone: dichiarazione con cui il legale rappresentante indica la percentuale di rialzo, con due decimali, offerta rispetto alla misura unitaria di 5,18 €/mq (posta quale misura di riferimento per la determinazione del canone annuo di € 13.975,64) a base di procedura comparativa	40	40	

TABELLA DI RIEPILOGO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

	Criterio n. 1 TEU/Mezzi	Criterio n. 2 Numero assunzioni
Offerta n. 1) F.M.G. S.p.A.	0	0
Offerta n. 2) A.S.E. S.r.l.	290	1

FATTORE DI CONVERSIONE da TEU/MEZZI a TONNELLATE

- 1) 1 TEU=8,5 tonnellate;
- 2) 1 mezzo=8 tonnellate

	TEU/MEZZI DICHIARATI	TONNELLATE
Offerta n. 1 F.M.G. S.p.A.	0,00	0,00
Offerta n. 2 A.S.E. S.r.l.	290	2320

ay
CF
ed



TABELLA DI RIEPILOGO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

	Punteggio Criterio n. 1	Punteggio Criterio n. 2	TOTALE
Offerta n. 1 F.M.G. S.p.A.	0,00	0,00	0,00
Offerta n. 2 A.S.E. S.r.l.	40,00	20,00	60,00

Esaurita la valutazione tecnica sulla scorta delle Dichiarazioni rese dalle concorrenti, la cui documentazione è stata scrutinata, il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta riservata alle ore 16.25.

La Commissione proseguirà i lavori in seduta pubblica, sempre in data odierna a partire dalle ore 16.30 in data odierna, 5 maggio 2020, al fine di procedere all'ostensione dei punteggi assegnati alle offerte tecniche dei concorrenti, in base ai criteri fissati nel Disciplinare della procedura comparativa di che trattasi ed all'apertura della busta C, recante "Offerta economica", e, previe le verifiche di rito, all'attribuzione del punteggio complessivo scaturente dalla sommatoria dei punteggi di ciascun parametro (tecnico ed economico) ed alla proposta di aggiudicazione a favore del miglior offerente

Del che è verbale steso e sottoscritto nei modi di legge.

La Commissione:

Avv. Giovanna Chilà Presidente

Geom. Giovanni Busetti Commissario

Avv. Gabriele Lucchini Commissario e Segretario verbalizzante